



## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - МОНТАНА

☒ Монтана 3400  
ул. "Юлиус Иракс" №4, ПК 55

☎ факс 096/300960; телекс 38452  
e-mail: riosv\_mont@net-surf.net

### РЕШЕНИЕ № МО 61 - ПР/2007 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от **Закона** за опазване на околната среда (обн. ДВ бр. 91/2002 г.), представена писмена документация от инвеститора по Приложение № 2 към чл. 6 от **Наредбата** за условията и реда за извършване на *оценка на въздействието* върху околната среда (обн. ДВ бр. 25/2003 г.) и чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от **Наредбата** за условията и реда за извършване на *оценка за съвместимостта* на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (обн. ДВ бр. 73/2007 г.) във връзка с чл. 31 от **Закона** за биологичното разнообразие (обн. ДВ бр. 77/2002 г.)

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение** "Производствено – складова дейност и обществено обслужване – складове и магазини за промишлени стоки, метали и авточасти"

**местоположение:** имоти № 48489.2.484 и № 48489.2.486, землище на гр. Монтана

**възложител:** „Фиш Инвест“ ООД, със седалище и адрес: гр. Монтана, ул. „Антим I“ № 4, ет. 3, Булстат: 111032534

**Характеристика на инвестиционното предложение:** Предвижда се изграждане на складове с магазини за промишлени стоки, покрита площадка за продажба на метали и метални заготовки за строителството и склад за авточасти (нови и втора употреба) в имоти от двете страни на главен път I<sup>ви</sup> клас (Монтана - Видин). Имотите са собствени по силата на нотариални актове и са с начин на трайно ползване – рибарник. Съществуващите рибарници няма да бъдат засегнати от инвестиционното предложение и ще се запазят. Складовете за промишлени стоки (обувки и изделия от текстил) ще са 3 броя, всеки с застроена площ от 160 м<sup>2</sup>, като към всеки ще се обособи помещение за магазин с площ от 20 м<sup>2</sup> за продажба на дребно. Площадката за складиране и продажба на метали, както и за заготовка на армировка за строителството ще е с площ от 350 м<sup>2</sup> и ще бъде покрита с лек метален навес. Складът за авточасти ще се разположи върху площадка от около 150 м<sup>2</sup> и също ще бъде покрит с лека метална конструкция. Захранването на обектите с вода за питейно-битови нужди и електроенергия ще се осъществи след сключване на предварителни договори с предприятията – доставчици. Битовите отпадни води ще се заустват в изгребна яма с водоплътни дъно и стени или ще се изгради локално пречиствателно съоръжение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква "б" на Приложение № 2 на ЗООС - обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги и чл. 2, ал. 3 от **Наредбата** за условията и реда за извършване на *оценка за съвместимостта* на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.

### МОТИВИ:

1. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху компонентите и факторите на околната среда. Предвид естеството на дейността не се очаква да се изпускат емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха и шум над пределно допустимите нива за съответната територия.
2. При строителството и експлоатацията на обекта не се предвижда използването на природни ресурси, които са невъзстановими или в недостатъчно количество. Осигурена е възможност за транспортен достъп до площадките, няма да се създава нова или да се променя съществуващата пътна инфраструктура. Имотите граничат с главен път I<sup>ви</sup> клас (Монтана - Видин).
3. Територията за реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони. Предвид характера на инвестиционното предложение не съществува вероятност то да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите за опазване на най-близо разположената защитена зона „Пъстрина“ с код BG 001037.

В района няма обявени забележителни дървета по смисъла на ЗБР. При строителството и експлоатацията няма да бъдат засегнати защитени, редки или уязвими видове на флората и фауната, местообитания на такива или природни местообитания с консервационна значимост, включени в Приложение № 1 на ЗБР. Инвестиционното предложение няма да окаже влияние върху съществуващи находища на лечебни растения. Не се очаква натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху ландшафта и хабитатите в района.

5. Инвеститорът е уведомил писмено общ. Монтана, както и засегнатото население за своето инвестиционно предложение. Съгласно писмо с изх. № 94-К-753/13.09.2007 г. на общ. Монтана няма постъпили възражения срещу неговата реализация.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.*

*Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административно процесуалния кодекс.*

Дата: 15.10.2007г.

ДИРЕКТОР:



инж. БОЯН ЦОЛОВ/

*Handwritten signature in blue ink, likely of the official who signed the decision.*